# EAGLE'S VIEW



## **TALA**

Das Dorf Tala liegt 7 km nördlich des Stadtzentrums von Paphos in einer zauberhaften natürlichen Umgebung mit atemberaubendem Meerblick.

Die Grenzen des Tala-Dorfes sind mit fünf verschiedenen Gemeinden verbunden – Emba, Kissonerga, Tremithousa, Tsada und Koili. Darüber hinaus ist der Coral Bay Strand nur 10 Autominuten entfernt und der internationale Flughafen Paphos erreicht man in 20 Autominuten.

Zusätzlich ist die Gemeinde in 4 Hauptbereiche unterteilt: Stefani-Gebiet, Lofos-Gebiet, Kamares-Gebiet und Melissovounos-Gebiet. Tala ist eine der am besten gepflegten Gemeinden der Stadt Paphos und bewahrt ihren charmanten Charakter.

Die Hauptimmobilienarten in der Gemeinde sind freistehende Häuser/Villen, und es gibt einige Apartmentkomplexe im zentralen/unteren Teil des Dorfes.



#### **EAGLE'S VIEW**

Eine angesehene und elitäre Anlage bestehend aus nur sechs zweistöckigen Villen, die einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer von Pafos und Peyia Bay bieten.

Die Anlage befindet sich in einer der begehrtesten Lagen in Pafos, Tala. Die Immobilien bestehen aus großzügigen Innenbereichen und sind so konzipiert, dass sie den atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge, die das Projekt umgeben, von allen Innenbereichen aus optimal nutzen.

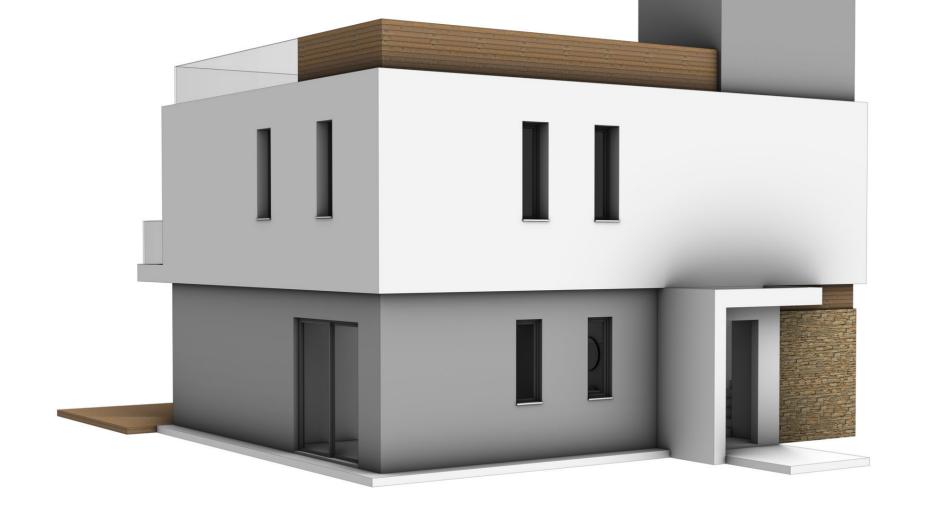
Es gibt Optionen für 3- und 4-Schlafzimmer-Villen, die mit modernen architektonischen Linien gestaltet sind und dabei lokal gewonnene Materialien verwenden, um sich harmonisch in die natürliche Umgebung einzufügen. Nur 9 Minuten vom Zentrum von Pafos, dem Tala Golfplatz und dem Strand sowie 4 Minuten vom Dorfzentrum entfernt, ist Eagle's View der ideale Ort für Investitionen oder dauerhaftes Wohnen.











## **Haus 2,4**



## **Haus 2,4**



#### **MASTER PLAN**



#### **FLOOR PLAN**

House 2,4





#### **FLOOR PLAN**

House 1, 3, 5







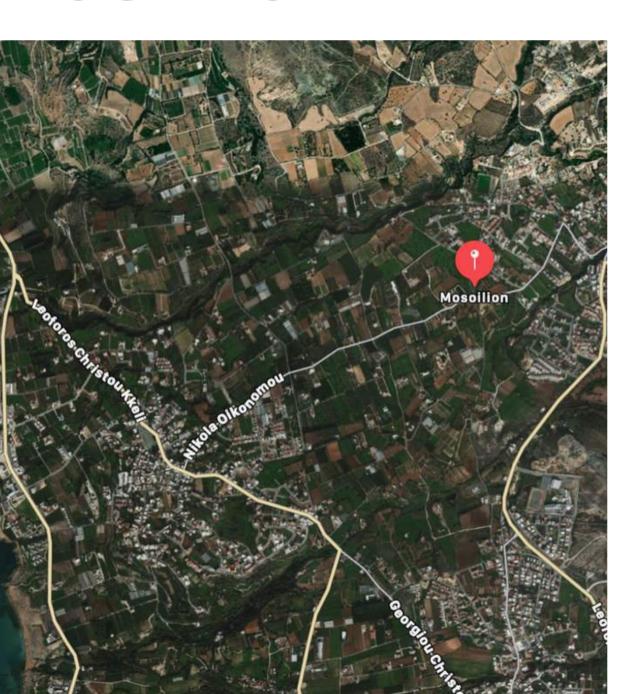
#### **FLOOR PLAN**

House 6





## **LOCATION**





CITY CENTER 1KM



STRAND 5KM



FLUGHAFEN 15KM



RESTAURANT 2KM



SUPERMARKT 5KM



SCHULE 7KM



GOLF PLATZ 10KM



### **SPEZIFIKATIONEN**

- · 3 –4 Schlafzimmer Villas
- · Zeitgemäßes architektonisches Design
- · Aufgewertete thermische Aluminiumserie
- Maßgeschneidertes Küchendesign
   Große Auswahl an importierten Fliesen und Marmorböden
- Marken-Sanitäreinrichtungen
  Vorbereitungen für Zentralheizung und Klimaanlage
  Großzügige Grundstücke
  Freistehende Immobilien

- Uneingeschränkter Meerblick
  Energieeffiziente Immobilie
  Überlaufendes Schwimmbad